
Plats och tid Sammanträdesrum A1, klockan 13.30-14.45.

Beslutande Ann-Charlotte Stenkil (M), ordförande
Jana Nilsson (S), vice ordförande
Micael Åkesson (M)
Anne Tano (M)
Harald Lagerstedt (C)
Stefan Edlund (MP)
Tobias Carlsson (L)
Kerstin Hurtig (KD)
Ewa Klang (S)
Jeanette Qvist (S)
Turid Ravlo-Svensson (S)
Kent Norberg (S)
Andreas Feymark (SD)

**Ersättare –
inte tjänstgörande** Erland Linjer (M)
Christofer Bergenblock (C)
Madeleine Bagge (MP)
Ulla Svensson (S)
Lars-Åke Erlandsson (V)
Lennart Liljegren (SPI)

Övriga deltagare Carl Bartler, kommundirektör
Maria Svenningsson, kommunsekreterare
Henrik Lundahl, kanslichef, § 1
Helena Lindvall, kommunarkivarie, § 1
Thomas Bengtsson, strategisk utredare, § 1
Stefan Tengberg, ekonomidirektör, § 2-6

Utses att justera Jeanette Qvist (S)

Sekreterare Maria Svenningsson

Paragraf 1-13

Ordförande Ann-Charlotte Stenkil (M)

Justerande Jeanette Qvist (S)

Ks § 1

Information om dataskyddsförordningen, GDPR

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunkansliet och serviceförvaltningen informerar om dataskyddsförordningen, GDPR, som träder i kraft 25 maj 2018 och status för arbetet inför införandet av denna.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 2

Dnr KS 2018/0031

Svar på ansökan om investeringsbidrag till allmänna samlingslokaler, föreningen Skällingegården

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. bevilja föreningen Skällingegården 299 600 kronor för renovering och ombyggnation under förutsättning att Boverket beviljar 499 332 kronor
2. bidraget finansieras genom disponering av kommunstyrelsens ofördelade medel 2018 med 299 600 kronor.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag med redaktionell ändring att 449 332 ersätts av 499 332 i andra beslutsatsen.

Beslutsordning

Ordföranden ställer fråga på arbetsutskottets förslag med redaktionell ändring och finner det bifallet.

Beskrivning av ärendet

Under 2017 ansökte föreningen Skällingegården om bidrag hos Boverket med 1 773 500 kronor och Varbergs kommun med 944 100 kronor. Boverket beviljade inte denna ansökan och därmed betalades inte heller kommunens bidrag till föreningen ut.

Föreningen ansöker återigen om bidrag hos Boverket för renovering och ombyggnation till en total kostnad om 998 665 kronor. Ett övergripande mål med denna renovering är att göra lokalen tillgänglig för alla. Detta innebär att föreningen vill sätta in ny ventilation, dränera för att undvika fortsatt fuktläckage i väggar och golv, lägga in nytt golv och renovera väggar, sätta in akustiktak, installera bergvärme och sätta in en hiss i trappan ner till källaren.

Vid större investeringar i form av ombyggnad, restaurering och nybyggnad ger staten genom Boverket bidrag. Staten står för 50 procent av kostnaden, kommunen för 30 procent och föreningen för återstående 20 procent.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 23 januari 2018, § 18.

Beslutsförslag 8 januari 2018.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kultur- och fritidsnämnden 22 november 2017, § 122.

Övervägande

Normalt hanterar kultur- och fritidsnämnden finansiering av diverse bidrag, men då det är större nivåer hanteras dessa av kommunfullmäktige.

Protokollsutdrag: Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 3

Dnr KS 2018/0008

Tidplan för budget 2019 och långtidsplan 2020-2023

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. fastställa tidplan för budget 2019 och långtidsplan 2020-2023.

Beskrivning av ärendet

Budgetprocessen är den årliga process genom vilken kommunfullmäktige beslutar om mål och uppdrag samt fördelar resurser till nämnderna. Tidplanen beskriver processens olika steg, anger när olika aktiviteter sker och vem som deltar.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 januari 2018, § 6.

Beslutsförslag 3 januari 2018.

Tidplan för budget 2019 och långtidsplan 2020-2023.

Övervägande

Budgetprocessen ska stödja kommunens styrmodell, bidra till ett långsiktigt förhållningssätt och en god ekonomisk hushållning, där såväl mål för verksamheten som finansiella mål uppnås. Enligt föreslagen tidplan tydliggörs mål, uppdrag och ekonomiska ramar för år 2019 genom kommunstyrelsens tilltänkta beslut om *Planeringsförutsättningar inför budget 2019* i april månad. Budgetberedningens arbete under hösten kan därmed ha ett mer långsiktigt perspektiv och fokusera på åren 2020-2023. Arbetet resulterar i en budget för nästkommande år samt plan för därefter kommande fyra år, vilken fullmäktige beslutar om i november.

Protokollsutdrag: Samtliga kontorschefer

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 4

Dnr KS 2017/0652

Begäran att få ta resultatfond i anspråk för internt kvalitetsarbete under 2018

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. miljö- och hälsoskyddsnämnden får ta i anspråk 550 000 kronor år 2018 av nämndens resultatfond för internt kvalitetsarbete.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har för avsikt att införa ett nytt ärendehanteringssystem då man inte kan använda kommunens vanliga system Public 360 för sitt arbete.

Innan det nya ärendehanteringssystemet kan tas i bruk måste gallrings-, rensnings- och justeringsåtgärder vidtas både i det fysiska arkivet och i nuvarande system. Sammanlagt bedöms ett årsarbete behövas, som kommer att köpas från serviceförvaltningen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 januari 2018, § 4.

Beslutsförslag 29 december 2017.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden 23 oktober 2017, § 84.

Övervägande

Enligt gällande regelverk för hantering av nämndernas resultatfonder får nämnden själv besluta om fondanvändning upp till 1 procent av nämndens bruttobudget. Önskar nämnden använda mer av resultatfonden ska nämnden ansöka om detta hos kommunstyrelsen. Miljö- och hälsoskyddsnämndens bruttobudget för 2018 är 10 800 000 kronor, 1 procent motsvarar därmed 108 000 kronor.

Protokollsutdrag: Miljö- och hälsoskyddsnämnden
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 5

Dnr KS 2017/0616

Redovisning av uppdrag om indikatorer för målavstämning

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. godkänna redovisning av uppdrag om övergripande indikatorer till kommunfullmäktiges strategiska målområden, kommunfullmäktige 23 maj 2017, § 103 genom strategiskt styrdokument inför budget 2018
2. anse uppdraget som slutfört.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har en styrmodell som anger hur kommunfullmäktige och nämnder ska arbeta med mål och inriktning samt hur arbetet med uppföljning och analys ska bedrivas. Styrmodellen antogs av kommunfullmäktige i november 2012 genom dokumentet *Styrmodell för Varbergs kommun – Vision, mål och ramstyrning*.

Vid varje ny mandatperiod formulerar kommunfullmäktige strategiska målområden och prioriterade mål för verksamheten i koncernens nämnder och bolag. Utgångspunkten är kommunens gemensamma vision om Varberg som Västkustens kreativa mittpunkt år 2025. För perioden 2016–2019 har kommunfullmäktige beslutat om fyra strategiska målområden och tre prioriterade inriktningar. I Strategiskt styr- och budgetdokument inför mål och budget 2018 som antogs av fullmäktige i maj 2017 fick kommunstyrelsen i uppdrag att utforma övergripande indikatorer till kommunfullmäktiges strategiska målområden. Indikatorerna ska vara ett stöd för att mäta och bedöma måloppfyllelse.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 januari 2018, § 5.

Beslutsförslag 17 oktober 2017.

Övervägande

I kommunens styrmodell ligger tonvikten på uppföljning och analys. Varje nämnd och bolagsstyrelse rapporterar regelbundet sina ekonomiska resultat till kommunstyrelsen, samtidigt som man beskriver sitt arbete med de strategiska målområdena. Kommunstyrelsen rapporterar sedan vidare till kommunfullmäktige. I denna process övervakas hur verksamheterna följer budget, hur man arbetar för en god måloppfyllelse samt om något av

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

risk och väsentlighet behöver uppmärksammas inom ramen för kommunstyrelsens uppsiktsplikt.

Övergripande indikatorer till kommunfullmäktiges strategiska målområden ska vara ett komplement till nämndernas redovisningar av sitt arbete inom ramen för målområdena och ett av flera underlag i målområdesansvarigas analys av måluppfyllelsen.

Under målperiodens kvarvarande två år föreslås följande indikatorer följas upp av kommunstyrelsekontoret och ligga till grund för analysen av de strategiska målområdena:

Miljö och klimat

Indikator 1. Antal resor med kollektivtrafik, resor/invånare

Indikator 2. Antal cyklister längs arbetspendlingsstråk, exklusive nya cykelräknare

Indikator 3: Mängd hushållsavfall, kilo per person

Indikator 4: Andel fossilfria fordon i kommunens fordonsflotta

Bostäder

Indikator 1: Antal byggda bostäder, varav antal hyresrätter

Utbildning och arbete

Indikator 1: Andel elever i årskurs 9 som är behöriga till yrkesprogram och högskoleförberedande program på gymnasiet

Indikator 2: Andel elever som går ut gymnasiet med fullständig gymnasieexamen inom tre år

Indikator 3: Sammanfattande omdöme bland företagarna om kommunens service för företagen

Hälsa- och social sammanhållning

Indikator 1: Hur trygga och säkra känner sig medborgarna i kommunen?

Indikator 2: Hur väl upplever medborgarna att de har insyn och inflytande över kommunens verksamhet?

Indikator 3: Hur ser medborgarna på sin kommun som en plats att bo och leva på?

Protokollsutdrag: Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 6

Dnr KS 2017/0726

Räntestrategi 2018 för Varbergs Stadshus AB

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. godkänna Räntestrategi 2018 Varbergs Stadshus AB.

Beskrivning av ärendet

Enligt kommunens finanspolicy framgår det att kommunen som ägare ansvarar för att tillgodose kapitalförsörjningen medan respektive bolag arbetar fram räntestrategier.

Föreslagen räntestrategi är antagen och godkänd av styrelsen i Varbergs Stadshus AB. Internbankens bedömning är att föreslagen räntestrategi är väl anpassad till makroekonomiska analyser och bedömda ränte-utvecklingsprognoser samt att det överensstämmer med bolagets riskprofil.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 19 december 2017, § 645.

Beslutsförslag 5 december 2017.

Räntestrategi 2018 Varbergs Stadshus AB.

Protokollsutdrag: Varbergs Stadshus/ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 7

Dnr KS 2015/0183

Uppföljning av synpunkter till kommunstyrelsen från 1 maj 2017 till 31 oktober 2017 - Tyck om Varberg

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. godkänna redovisningen av inkomna synpunkter till Tyck Om Varberg från 1 maj 2017 till och med 31 oktober 2017 för kommunstyrelsen.

Beskrivning av ärendet

Kommunkansliet har sammanställt synpunkter som kommit till kommunstyrelsen genom Tyck Om Varberg. Sammanställningen omfattar perioden 1 maj 2017 till och med 31 oktober 2017. Under perioden lämnades tre synpunkter.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 19 december 2017, § 650.

Beslutsförslag 4 december 2017.

Redovisning av inkomna synpunkter till kommunstyrelsen
1 maj 2017 – 31 oktober 2017.

Synpunkter och svar.

Övervägande

Kommunkansliet föreslår att kommunstyrelsen godkänner redovisningen av inkomna synpunkter till Tyck Om Varberg från 1 maj 2017 till och med 31 oktober 2017.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 8

Dnr KS 2017/0740

Svar på ansökan om bidrag till Nattvandrararna

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. bevilja Nattvandrararna 5 000 kronor för att stödja den lokalinsats som inletts för att stärka Nattvandrargruppen i Varberg med syfte att öka säkerheten i samhället
2. bidraget tas ur kommunstyrelsens ofördelade medel för 2018.

Beskrivning av ärendet

Nattvandrararna Varberg är en ideell förening och del av ett rikstäckande nätverk som funnits sedan 1989. Nattvandrararna arbetar för att stärka den sociala tryggheten i samhället genom att vara ute på kvällar och nätter som ett stöd för ungdomar. Nattvandring är ett ideellt arbete och kräver utbildning för att kunna bemöta ungdomar i olika lägen. För att kunna bli fler nattvandrare och utöka antalet certifieringar har en lokal satsning inletts i Varberg med omnejd. Som ett stöd i arbetet har Nattvandrararna Varberg kommit in med en ansökan om bidrag till kommunen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 januari 2018, § 9.

Beslutsförslag 28 december 2017.

Ansökan inkommen 12 december 2017.

Övervägande

Kommunledningskontoret anser att stödjande insatser för Varberg som syftar till att stärka samhället är viktiga och föreslår därför att ansökan beviljas med 5 000 kronor.

Protokollsutdrag: Nattvandrararna
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 9

Dnr KS 2017/0417

Svar på motion om att införa motionsregister på kommunens hemsida

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. avslå motionen.

Förslag till beslut på sammanträdet

Andreas Feymark (SD) föreslår bifall till motionen.

Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Beskrivning av ärendet

Olle Hällnäs (SD) har lämnat motion om att införa motionsregister på kommunens hemsida. Motionären menar att förslaget skulle innebära en ökad transparens och att medborgarna lättare får ökad insyn i politiken. Vidare föreslås att registret är sökbart, att det uppdateras när beslut tagits och när bifallen motion är genomförd.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 19 december 2017, § 649.

Beslutsförslag 21 november 2017.

Kommunfullmäktige 20 juni 2017, § 111; *Kommunfullmäktige beslutar remittera ärendet till kommunstyrelsen.*

Motion inkommen 16 juni 2017.

Övervägande

Enligt kommunlagen bör motioner besvaras inom ett år. Om beredningen inte kan slutföras inom denna tid ska det anmälas till kommunfullmäktige. I Varbergs kommun sker återslagningen i april och oktober.

Därutöver har kommunfullmäktige beslutat att kommunfullmäktige två gånger om året ska få en redovisning av de bifallna motioner som genomförts sedan senaste rapporteringstillfället och vilka bifallna motioner som ännu inte är genomförda.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Det finns idag ingen integration mellan ärendehanteringssystemet och den externa webben som skulle möjliggöra en överföring och publicering av ett sökbart register på den externa webben. Det skulle kräva en manuell inmatning och bedömningen är att arbetsinsatsen är större än nyttan.

Kommunkansliet anser att det redan idag finns tillräckligt goda möjligheter för medborgarna att se vika motioner som bereds, bifalls, avslås och genomförs. Kommunkansliet föreslår därför att kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

Protokollsutdrag: Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 10

Dnr KS 2017/0390

Svar på motion om en öppen, modern och tillgänglig träffpunkt i Varberg, för alla som är seniorer

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. avslå motionen.

Reservation

Jana Nilsson (S), Ewa Klang (S), Jeanette Qvist (S) Turid Ravlo-Svensson (S) och Kent Norberg (S) reserverar sig mot beslutet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Jana Nilsson (S) och Andreas Feymark (SD) föreslår bifall till motionen.

Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande ordning:

Ja-röst för bifall till arbetsutskottets förslag.

Nej-röst för bifall till Jana Nilsson (S) med fleras förslag.

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag med 7 ja-röster och 6 nej-röster.

Beslutande	Ja	Nej
Micael Åkesson (M)	X	
Anne Tano (M)	X	
Erland Linjer (M)	X	
Stefan Edlund (MP)	X	
Tobias Carlsson (L)	X	
Kerstin Hurtig (KD)	X	
Jana Nilsson (S)		X

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ewa Klang (S)		X
Jeanette Qvist (S)		X
Turid Ravlo-Svensson (S)		X
Kent Norberg (S)		X
Andreas Feymark (SD)		X
Ann-Charlotte Stenkil (M)	X	
Summa	7	6

Beskrivning av ärendet

Turid Ravlo-Svensson (S) och Jana Nilsson (S) har lämnat motion om en öppen, modern och tillgänglig träffpunkt i Varberg, för alla som är seniorer. Motionärerna vill skapa en mötesplats där seniorer från hela kommunen kan träffas och själva bestämma innehållet. Motionen har skickats på remiss till socialnämnden.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 januari 2018, § 8.

Beslutsförslag 13 november 2017.

Socialnämnden 23 november 2017, § 165.

Kommunfullmäktige 23 maj 2017, § 94; *Kommunfullmäktige beslutar remittera ärendet till kommunstyrelsen.*

Motion inkommen 23 maj 2017.

Övervägande

Socialnämnden skriver i sitt yttrande att det idag finns tio mötesplatser för seniorer/äldre runt om i kommunen, varav fyra är centralt belägna i Varberg. Den geografiska placeringen kommer från behov som seniorer/äldre fört fram i olika sammanhang. Mötesplatserna är öppna för alla som vill delta.

På mötesplatserna erbjuds olika aktiviteter. Deltagarna är själva delaktiga och har stort inflytande i att planera och besluta vad som ska göras, tillsammans med frivilligsamordnare och de frivilliga som ansvarar för aktiviteterna. I de kontakter som ansvariga för verksamheten har med seniorer/äldre, har just den geografiska närheten förts fram som viktig, då det kan vara svårt att åka en längre sträcka för att delta i aktiviteter.

Kommunfullmäktige beslutade 17 oktober 2017 att ge kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att utreda möjligheterna för en flytt av verksamhetsansvaret för mötesplatser för seniorer/äldre från socialnämnden till kultur- och fritidsnämnden. I den redovisning som lämnades som underlag till beslutet, framgick att det finns behov att utveckla mötesplatser runt om i kommunen.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Att skapa en större mötesplats centralt belägen i Varberg som föreslås i motionen, skulle föregripa kommunfullmäktige utredningsuppdrag. Socialnämnden föreslår därför att motionen avstyrks.

Kommunkansliet föreslår att fullmäktige beslutar att avslå motionen.

Protokollsutdrag: Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 11

Dnr KS 2016/0338

Svar på motion om att öka bostadsbyggandet i hela kommunen

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. avslå motionen med hänvisning till att redskapet dubbel markanvisning redan används i lämpliga fall.

Förslag till beslut på sammanträdet

Andreas Feymark (SD) föreslår bifall till motionens andra beslutssats.

Harald Lagerstedt (C) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag med redaktionellt tillägg att ”med hänvisning till redskapet dubbel markanvisning redan används i lämpliga fall” läggs till.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag med redaktionellt tillägg.

Beskrivning av ärendet

Andreas Havasi (SD) har 21 juni 2016 kommit in med motion om att öka bostadsbyggandet i hela kommunen.

Motionären föreslår kommunfullmäktige besluta att:

- När nya bostäder planläggs i centralorten ska nya bostäder planläggas på landsbygden. Antalet bostäder som planläggs i centralorten och på landsbygden ska vara proportionellt fördelat sett till antalet hushåll i centralorten respektive på landsbygden.
- Riktlinjen ska vara att tillämpa så kallad dubbel markanvisning, där både kommunens bolag och externa byggföretag som får byggrätt på projekt i centralorten samtidigt avtalar om att bygga bostäder på landsbygden.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 januari 2018, § 10.

Beslutsförslag 27 december 2017.

Kommunfullmäktige 21 juni 2016, § 93; *Kommunfullmäktige beslutar remittera ärendet till kommunstyrelsen.*

Motion inkommen 21 juni 2016.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övervägande

Varbergs kommun är en växande kommun och det råder bostadsbrist i hela kommunen, såväl i stadsområdet som i övriga delar av kommunen. För att göra det möjligt att erbjuda bostäder till en ökande befolkning och de som vill flytta till kommunen, eller byta bostad inom kommunen, behöver bostadsbyggandet öka. Av all nybyggnation har 66 procent skett i Varbergs tätort och 34 procent utanför Varbergs tätort. Ett av kommunfullmäktiges fyra strategiska målområden 2016-2019 är Bostäder med det prioriterade målet att fler bostäder med olika upplåtelse-former ska byggas i hela kommunen. Kommunen som organisation arbetar intensivt för att målet ska nås och att bostadsbyggandet ska öka, vilket är viktigt för hela kommunens utveckling.

De marknadsmässiga villkoren för byggnation skiljer sig åt i olika delar av kommunen, och i många fall är det bankerna som genom sin utlåning avgör var utbyggnad är möjlig eller inte. Betalningsviljan för en ny villa eller en lägenhet i ett centralt läge i staden är högre jämfört med i en mindre ort och det påverkar efterfrågan, vilket i sin tur påverkar byggföretagens intresse för nyproduktion. Att styra planläggningen av bostäder i kommunen utifrån en proportionell fördelningsmetod skulle innebära en drastisk minskning av antalet planärenden i stadsområdet och därmed en lägre bostadsbyggnation i kommunen. En stark bostadsproduktion i tätorten Varberg gynnar en god utveckling i hela kommunen, och skapar därmed förutsättningar för byggande även utanför stadsområdet.

Det kommunen kan göra är att skapa bästa möjliga förutsättningar för nybyggnation för byggföretag och privatpersoner. Det innebär exempelvis att kommunen ser till att det finns en aktuell översiktsplan och fördjupningar som underlättar detaljplanarbetet, att det finns byggbar kommunal mark, att genomföra markanvisningar, har god bemanning i organisationen för att hantera plan- och bygglovsärenden, och att bygga ut infrastruktur.

Dubbel markanvisning innebär att en aktör tilldelas en attraktiv tomt under förutsättning att byggföretagen åtar sig att även bygga på en mindre attraktiv tomt. Den generella riktlinjen är inte att tillämpa dubbel markanvisning i alla markanvisningar. Det skulle till och med kunna vara kontraproduktivt i det långa loppet genom att intresset från byggherrar att delta i markanvisningar i Varbergs kommun skulle kunna sjunka, och projekt inte genomföras. Dubbel markanvisning ska användas i väl motiverade fall.

Protokollsutdrag: Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 12

Redovisning av delegeringsbeslut

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. godkänna redovisning av delegeringsbeslut för perioden 14 december 2017 till och med 16 januari 2018.

Dnr KS 2017/0456-6

Tillförordnade upphandlingschefens delegeringsbeslut 14 december 2017 om upphandlingsavdelningens delegeringsärenden.

Dnr KS 2016/0461-2

Kommunekologens delegeringsbeslut 19 december 2017 om bidrag till krabbfiskebrygga i Bua hamn.

Dnr KS 2017/0707-2

Kommunekologens delegeringsbeslut 19 december 2017 om bidrag för tillgängliggörande av Kärramosse våtmark.

Dnr KS 2017/0752-1

Kommunekologens delegeringsbeslut 19 december 2017 om bidrag till naturvårdande skötsel av ängsmark.

Dnr KS 2017/0755-2

Kommunekologens delegeringsbeslut 19 december 2017 om bidrag till samverkansprojekt, Evjeåns avrinningsområde.

Dnr KS 2018/0026-1

Kommunsekreterarens delegeringsbeslut 22 december 2017 om begäran att få ut allmänna handlingar avseende rivningsentreprenader.

Dnr KS 2017/0689-2

Kommunekologens delegeringsbeslut 21 december 2017 om planerat biotopskyddsområde på fastigheterna Prästhagen 1:1 och Skygge 1:16.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Dnr KS 2017/0764-2

Kommunekologens delegeringsbeslut 21 december 2017 om bidrag till naturvårdande skötsel i Nedregården.

Dnr KS 2017/0075-7

Kanslichefens delegeringsbeslut 28 december 2017 avseende remissvar – Förslag till ny översiktsplan för Borås stad.

Dnr KS 2017/0481-9

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut 2 januari 2018 om säsongsarrende för jordbruk/bete inom del av fastigheten Tvååker 14:48.

Dnr KS 2017/0481-10

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut 2 januari 2018 om utarrendering av mark och jordbruk inom del av fastigheten Tvååker 14:48.

Dnr KS 20158/0041-1

Tillförordnade upphandlingschefens delegeringsbeslut 15 januari 2018 om upphandlingsavdelningens delegeringsärenden.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 16 januari 2018.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 13

Meddelanden

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. godkänna redovisning av meddelanden för perioden 13 november 2017 till och med 14 december 2017.

Dnr KS 2017/0627-6

Länsstyrelsens beslut 13 november 2017 om fartbegränsning i Varbergs hamn, M/S Stena Nautica.

Dnr KS 2016/0176-10

Protokoll 11 december 2017, Räddningstjänsten Väst.

Dnr KS 2017/0186-2

Socialnämndens yttrande 14 december 2017 till Socialdepartementet om Promemoria Ändrad retroaktivitet avseende efterlevandestöd.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------